1 フェイズイン博多ビル

Building Information



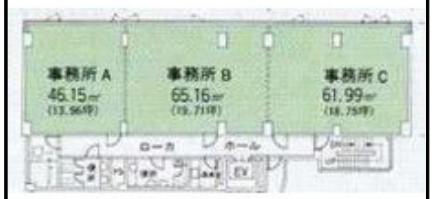
物件概要

所在地	福岡市博多区比恵町3-17		
交　通	福岡市空港線 東比恵駅 徒歩5分		
構　造	鉄筋コンクリート造 地上 7階建		
竣工年月	平成5年3月 竣工		
エレベータ	乗用 1基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式64台	料金	20,000円／台 敷金 2ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	タイルカーペット
その他の費用	看板製作費・取付費： 85,000円(税込)		
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・光ケーブル・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価） 月額	共益費（坪単価） 月額	敷金（ヶ月） 総額	賃料総額	入居可能日 備考
5	19.71	@ 10,000 円	賃料に含む	8 ヶ月	197,100 円	時期相談
		197,100 円		1,576,800 円		
7	19.71	@ 10,000 円	賃料に含む	8 ヶ月	197,100 円	時期相談
		197,100 円		1,576,800 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp