

1 博多第2ムカビル

Building Information



物件概要			
所在地	福岡市博多区博多駅東3-1-29		
交 通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩8分 福岡市空港線 博多駅 徒歩8分		
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階 地上 9階建		
竣工年月	昭和62年2月 竣工		
エレベータ	乗用 9人乗り 1基		
警 備	機械警備		
駐車場	機械式	料金	19,800円／台 敷金 2ヶ月／台

設備概要			
空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日 7:00 ～ 20:00 日祝 閉 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	タイルカーペット
その他の費用			
ポ イ ント	新耐震基準適合・大通沿い・貸会議室・光ケーブル・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
5	9.1	@ 10,000 円 91,000 円	@ 3,000 円 27,300 円	相談	118,300 円	時期相談 指定保証会社加入必須
7	12.3	@ 10,000 円 123,000 円	@ 3,000 円 36,900 円	相談	159,900 円	即日 指定保証会社加入必須
9	12.3	@ 10,000 円 123,000 円	@ 3,000 円 36,900 円	相談	159,900 円	即日 指定保証会社加入必須

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>